



Freguesia de Outeiro

Edital 2026/4

Faz-se público, nos termos e para os efeitos previstos na legislação em vigor e em estrito cumprimento do Programa de Concurso e respetivo Caderno de Encargos, que a Junta de Freguesia de Outeiro determinou a abertura de concurso público para a concessão de exploração do estabelecimento de café-bar e restauração designado "Bar do Centro".

1. **Objeto:** Atribuição do direito de exploração do espaço edificado designado "Bar do Centro", sito no polidesportivo de Outeiro, na morada Rua Padre José Luís Alves Pereira, N150, 4925-555 Outeiro, competindo ao concessionário o seu total apetrechamento e equipamento.
2. **Prazo da Concessão:** A concessão é válida pelo prazo de 5 anos, renovável automaticamente por iguais períodos, nos termos definidos no Caderno de Encargos.
3. **Valor Base de Licitação:** O valor mínimo admitido para a renda mensal é de 600,00€ (seiscentos euros), determinando-se a exclusão das propostas de montante inferior.
4. **Prazo e Local para Apresentação de Propostas:** O concurso decorre pelo período de 15 dias úteis. As propostas deverão ser entregues em carta fechada na Secretaria da Junta de Freguesia de Outeiro (Rua Padre José Luís Alves Pereira, N150, 4925-555 Outeiro).
5. **Ato Público:** O ato público de abertura das propostas terá lugar na Sede da Junta de Freguesia de Outeiro, no dia 22 de julho de 2026, pelas 21:30 horas.
6. **Consulta do Processo e Visita ao Espaço:** O Programa do Concurso e o Caderno de Encargos encontram-se disponíveis para consulta na Secretaria da Junta de Freguesia durante o horário de expediente. Os interessados podem e devem agendar previamente a visita ao espaço objeto de concessão, cuja realização pressupõe o conhecimento integral das condições físicas do local.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital e outros de igual teor, que vão ser afixados nos lugares públicos do costume e disponibilizados nos canais institucionais competentes desta autarquia.

Outeiro, 03 de julho de 2026

O Presidente,



(Vítor Emanuel Rego)